



ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ N 1/Վ - 147
հերթական համարը

Նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխությունների վերաբերյալ
(«Վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական
հանձնաժողովի եզրակացությամբ»)

Ղեկավարվելով «Վարչապետի 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման 13-րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով.

1. Հանձնաժողով 1-ը տալիս է դրական եզրակացություն՝

«Վարչապետի մարզի Մեծամոր համայնքը (Մեծամոր քաղաքը) ներառող միկրոռեգիոնայ մակարդակի Արմավիր-3 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի փոփոխությամբ՝

Մարզ, համայնքը, բնակավայրը Հողամաս(եր)ի մակերես(ներ)ը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Փոփոխությունից հետո նպատակային և նշանակություն(ներ)ը	հետո և հողամաս(եր)ի գործառնական	Փոփոխությունից հետո հարկայնությունը/հապավումն ըստ «Վարչապետի 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման N 2 հավելվածի կառուցապատման չափորոշիչների աղյուսակի, հապավմանը համապատասխան չափորոշիչները (կառուցապատման տոկոսը, կանաչապատման տոկոսը, կառուցապատման խտությունը)
«Վարչապետի մարզի Մեծամոր համայնք (Մեծամոր քաղաք) 04-003-0101-0150 կադաստրային ծածկագրով 0.04173 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության այլ հողատեսք	04-003-0101-0150 կադաստրային ծածկագրով 0.04173 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողեր		Համաձայն Արմավիր-3 միկրոռեգիոնայ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի

Հանձնաժողովի նախագահ՝

Ե. Վարդանյան

Հանձնաժողովի քարտուղար՝

Լ. Առաքելյան

Երևան, «20» «ապրիլի» 2026թ.

2. Կառուցապատման հետագա գործառնություններն անհրաժեշտ է իրականացնել «Վարչապետի 2002 թվականի ապրիլի 20-ի N 438 որոշման 43-րդ կետով սահմանված՝ «Հիմնարկները, իրավաբանական և ֆիզիկական անձինք աշխատանքների կատարման ժամանակ պատմական, գիտական, գեղարվեստական և այլ մշակութային արժեք ունեցող հնագիտական և մյուս օբյեկտների հայտնաբերման պահից պարտավոր են դադարեցնել աշխատանքները և դրա մասին անհապաղ հայտնել լրագրով մարմին» սահմանված պահանջները:

3. Հետագա գործառնություններն անհրաժեշտ է իրականացնել ապահովելով «Վարչապետի 2002 թվականի ապրիլի 20-ի N 438 որոշման 43-րդ կետով սահմանված՝ «Հիմնարկները, իրավաբանական և ֆիզիկական անձինք աշխատանքների կատարման ժամանակ պատմական, գիտական, գեղարվեստական և այլ մշակութային արժեք ունեցող հնագիտական և մյուս օբյեկտների հայտնաբերման պահից պարտավոր են դադարեցնել աշխատանքները և դրա մասին անհապաղ հայտնել լրագրով մարմին» սահմանված պահանջները:

4. Մեծամոր համայնքի ղեկավարին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտացոլել համայնքի (Մեծամոր քաղաքի) ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում:

5. «Վարչապետի մարզի Մեծամոր համայնքը (Մեծամոր քաղաքը) հաստատված գոտևորման նախագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները: